

令和3年8月20日

横浜市健康福祉局
局長 田中 博章 様

横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム
指定管理者選定委員会

委員長 宮崎 牧子

横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム
指定管理候補者選定結果について（報告）

横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム（横浜市天神ホーム、横浜市浦舟ホーム、横浜市新橋ホーム）の指定管理者の選定にあたり、横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム指定管理者選定委員会は、応募団体から提出された提案書類の審査やヒアリングを行ってまいりました。このたび、審査が終了し、各施設の指定管理候補者を選定いたしましたので、ここに選定結果を報告します。

なお、第3回選定委員会開催時には確認中でした、横浜市税の納付状況調査については滞納なし、暴力団又は暴力団経営支配法人等の該当の可否については該当なしで確認がとれたことを申し添えます（事務局より報告を受けました）。

1 横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム指定管理者選定委員会

- 委員長 宮崎 牧子（大正大学教授）
委員 上野 可南子（中小企業診断士・宅地建物取引士）
委員 内田 千恵子（(株)あいゆうサポート代表取締役、元 日本介護福祉士会副会長）
委員 栗田 一伸（横浜市民生委員児童委員協議会理事）
委員 山口 雅義（介護保険運営協議会委員、元 横須賀老人ホーム所長）

2 選定の経過

経過	年 月 日
第1回横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム指定管理者選定委員会（委員長選任）	令和2年3月12日
新型コロナウイルス感染症の流行により、指定管理候補者選定を1年延期	
第2回横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム指定管理者選定委員会（公募要項等の確定）	令和3年4月27日～6月1日
公募要項配布	令和3年6月3日～7月5日

応募団体が運営する施設の実地調査	令和3年7月9日
応募書類受付	令和3年7月20日～7月27日
第3回横浜市養護老人ホーム及び特別養護老人ホーム指定管理者選定委員会 (応募団体ヒアリング、最終審査、指定管理候補者選定)	令和3年8月12日

3 選定方法

選定委員会による応募団体が運営する施設の実地調査及びヒアリングを行い、応募団体から提出された提案書類について質疑を行い、「横浜市新橋ホーム指定管理者 公募要項」、「横浜市天神ホーム指定管理者 公募要項」及び「横浜市浦舟ホーム 公募要項」においてあらかじめ定めた「審査基準」に従ってそれぞれ審査し、指定管理候補者を選定しました。

4 審査結果

選定委員会において厳正な審査を行った結果、応募法人各1団体のうち、指定管理候補者を次のように選定しました。

(1) 横浜市天神ホーム

団体名：社会福祉法人 横浜社会福祉協会
 代表者：理事長 小林 進
 所在地：横浜市南区中村町五丁目 315 番地

(2) 横浜市浦舟ホーム

団体名：社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会
 代表者：理事長 坂本 連
 所在地：横浜市西区桜木町6丁目 31 番地

(3) 横浜市新橋ホーム

団体名：社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会
 代表者：理事長 坂本 連
 所在地：横浜市西区桜木町6丁目 31 番地

5 審査得点

施設名	団体名	合計得点 ※出席委員4人分	得点割合
横浜市天神ホーム	社会福祉法人 横浜社会福祉協会	476 (600点満点)	80%
横浜市浦舟ホーム	社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会	466 (600点満点)	78%
横浜市新橋ホーム	社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会	473 (640点満点)	74%

※委員5名中4名が出席

6 審査講評

(1) 横浜市天神ホーム

団体名	評価項目及び指摘事項
社会福祉法人 横浜社会福祉協会	人材育成の取組（目標支援制度の導入等）、非常災害対策（事業継続計画（BCP）の策定等）、本市施策・事業の実績が評価されました。

(2) 横浜市浦舟ホーム

団体名	評価項目及び指摘事項
社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会	利用者に対して実施する特色ある取組（ノーリフティングケア、口腔のケア等）、関係機関（福祉・保健・医療機関等）との連携が評価されました。

(3) 横浜市新橋ホーム

団体名	評価項目及び指摘事項
社会福祉法人 横浜市福祉サービス協会	新型コロナウイルス感染症対策（窓越し面会・オンライン面会等）、本市施策・事業の実績が評価されました。