

第1回 横浜市狩場緑風荘 指定管理者選定委員会 会議録	
開催日時	令和3年4月19日(月) 14時57分～15時50分
開催場所	保土ヶ谷区役所 2階201会議室
出席者	小石川委員、野川委員、福田委員、前田委員、吉原委員 (計5名)
欠席者	無し
開催形態	公開(傍聴者なし)
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 開会 2 選定委員の紹介 3 指定管理者制度及び指定管理者選定委員会について 4 委員長及び職務代理者の選出 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について (2) 評価の最低基準について (3) 公募要項(案)について <ol style="list-style-type: none"> ア 公募スケジュール等 イ 評価基準項目 ウ 施設概要 エ その他 6 連絡事項 7 閉会
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 4 委員長及び職務代理者の選出 福田委員が委員長、小石川委員が職務代理者に選出された 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について <ul style="list-style-type: none"> ・第1回選定委員会については、公募要項案の内容についての審議は非公開とする。 ・第2回選定委員会については、応募団体を除き、応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答は公開とし、委員の評価記入及び審議は非公開とする。 (2) 評価の最低基準について <ul style="list-style-type: none"> ・加減点項目を除く評価基準項目の60%を最低基準とする。評価基準項目の配点合計が450点満点のため、270点を最低点数とする。 (3) 公募要項(案)について <ul style="list-style-type: none"> ・概ね原案のとおりとする。 ・面接審査の時間については、応募団体数の状況により、十分な時間設定にすることとする。 ・各委員の合計点で同点者が出た場合は、審議を行い、最終的には委員長判断に委ねることとする。 ・応募団体の財務状況については、税理士の吉原委員に資料等で説明をしてもらい、委員会で審議することとする。 ・現指定管理者が応募した場合の実績評価の方法については、事務局が評価案を委員会に示し、委員会で審議することとする。 6 その他 <ul style="list-style-type: none"> ・選定委員会の議事録については、事務局で作成し、委員長が内容確認後、ホームページ等で公開する。

	<p>・本選定に関しての応募団体との接触は禁止とする。</p>
<p>審議内容</p>	<p>(3) 公募要項(案)について (委員) スケジュールについて、コロナの状況でこの通りいかない場合はどうするか (事務局) 書面開催やZOOM等の活用を含めて検討。ただし、スケジュールについては後ろが決まっているので8月には二回目の委員会を実施したい。委員の方と話しながら調整。</p> <p>(委員) 審査時間について、丁寧に実施したいので応募者数にもよるが審査時間を柔軟に運用してほしい。 (事務局) 了解しました。</p> <p>(委員) 評価基準について、コロナ対策については項目を入れるよう要請があるのか? (事務局) 本施設に限らず他施設も同様となっております。</p> <p>(委員) 加減点項目について、昨年度中閉館していたがコロナ対策の評価はどうするか (事務局) 開館中(令和3年4月以降)の状況を踏まえて判断。</p> <p>(委員) 採点については5段階評価となるのか。 (事務局) その通りです。</p> <p>(委員) 応募書類の事業費のうちコロナ対策の内訳を出してもらうことはできるのか。それが分かれば評価の参考となる。 (事務局) そこまで具体的な内容が提出されるかは難しい。公募要項に入れるかどうか。もしくは応募書類にその旨明記するかどうか。 (委員) 他施設の様子も踏まえ事務局にて検討をお願いしたい。</p>

資料 ・ 特記事項	1 資料 (1) 横浜市狩場緑風荘指定管理者選定委員会 委員名簿 (2) 指定管理者制度について (3) 横浜市老人福祉施設条例 (4) 横浜市狩場緑風荘指定管理者選定委員会運営要綱 (5) 横浜市狩場緑風荘の指定管理者の候補者の選定等に関する要綱 (6) 会議の公開・非公開について (7) 評価の最低基準について (8) 横浜市狩場緑風荘指定管理者公募要項 (案) 2 特記事項 次回は、日程調整したうえで開催。開催場所は、後日お知らせします。
-----------------	--