

ヨコハマ市民まち普請事業

第2次整備提案書

1 整備提案の概要について

整備提案名	中川駅前中央遊歩道のルネッサンスプロジェクト
提案グループ名	NPO法人 ぐるっと緑道
整備場所の所在地	横浜市 都筑区 中川1丁目
施設整備の概要	<p>空き店舗が目立ち、活気を失っている中川駅前商業地区を誰もが楽しく・憩い・交流する広場・空間にルネッサンス(再生)する。</p> <p>1. みんなで育てる魅力ある遊歩道の再整備</p> <p>① 中央遊歩道 緑道と繋がる緑・花のライン(大型花壇3基、街路樹周りの花壇18基、壁面緑化6基、子どもの遊び場1基、道しるべ1基)</p> <p>② 都市大裏通り 中央遊歩道への誘導路(花壇プランター3基、壁面緑化1基)</p> <p>③ 駅前歩道橋附近 未来への道(ドレミファ階段1基、花壇30m、子どもアート展と花壇1基、道しるべ1基、公園内に井戸・苗床(ナーサリー)1基)</p> <p>④ 緑道出入口部 中央遊歩道への入り口(花壇・道しるべ1基)</p> <p>2. 人々が集まり・ふれあう交流広場づくり</p> <p>パレット前広場 交流・ふれあい・遊びの場(雨水貯留1基、街路樹サークル2基、シンボル花壇と花籠1基、道しるべ1基)</p>
整備助成金申請予定額	500万円
設計及び整備のスケジュール	2013年1月～ 設計・調整 6月 工事発注 2014年2月 完成(植栽時期は春の花を考慮して決定)

2 創意工夫について

計画について、特に工夫した点を記入してください。	<p>1. 整備提案内容が中川駅周辺の住民・商店等多岐に渉るため、3回、広報紙を配布し(各4000部)、周知を図った。</p> <p>2. 提案検討組織として中川ルネッサンスプロジェクト(略称NRP:ぐるっと緑道・商業地区振興会・ハマロードサポーター、公園愛護会・住民・東京都市大生等により構成)を発足させた。</p> <p>3. 月2回、当該定例会議を開催し、整備メニューを検討するとともに、住民説明会を随時開催した。</p> <p>4. アンケート等により整備メニューの賛否や希望を募った。</p> <p>5. 以下の点は、第1次案からメニューを追加し、工夫した。</p> <p>① 中川駅と中央遊歩道は、立体歩道橋のみでつながる構造であり、その分断性が問題となっている。そこで、ドレミファ階段等、駅から遊歩道への誘導を促す駅前周辺の整備を追加した。</p> <p>② まちの一体感・統一感を演出するため、中川駅前商業地区のイ</p>
--------------------------	---

	<p>メージであるネオ・ロマンチックな街並みとイメージカラーである「グリーン」を効果的に活用する。</p> <p>③ 遊歩道のテーマは「花・緑・花の香り」とし、樹種を選定する</p> <p>④ 多くの花壇を維持していくため、隣接緑地公園内に井戸付のナーサリーを設置し、苗を供給する構造を作った。</p> <p>⑤ 水供給については、パレット前広場は予算節減のため、貯留した雨水を利用する。井戸、雨水とも災害時にも活用する。</p> <p>⑥ パレット前広場の中央には、四方の遊歩道から視認でき、誘導性の高いシンボルとなる大型花壇を設置する。</p>
整備における地域での費用や労力の負担について、特に工夫した点を記入してください。	<p>1. NRPメンバーによる手作業で実施する。</p> <p>2. 植樹・花壇・井戸掘り等を住民、小中学生、大学生など様々な人々が一緒に参加して出来るイベントを計画する。</p> <p>3. 近隣町内会、自治会の協力によって作業を行う。</p> <p>4. 近隣住民や園芸家による花苗、不要材料等の寄付を受ける。</p>
整備した施設の維持管理・運営計画及びその実施方法などについて、特に工夫した点を記入してください。	<p>1. 維持管理</p> <p>① 設立したNRPを発展させ、商店、地権者はもとより、町内会、整備に参加した住民と連携して、継続的に中央遊歩道等の保全作業や維持管理を実施する。</p> <p>② 整備したナーサリーで、住民、小学生等が苗を育て、花壇に提供する。</p> <p>③ ふれあいフェスタ中川等の地域イベント収益金の一部を維持管理費に充当することで、運営資金の安定化に寄与する。</p> <p>④ 花壇や花の育成等の講座や住民・商店が参加する花の管理等のイベントを催し、維持管理への関心を高める。</p> <p>2. 施設の活用</p> <p>① パレット前広場では、週末にオープンカフェ、出店、模擬店を出し、音楽演奏等を行うことで、ヨーロッパのマーケット（マルシェ）的賑わいを作り出す。</p> <p>② 四季折々の花イベントを開き、楽しい雰囲気醸成する。</p> <p>③ 中川地域を知ってもらうため、中川駅を起点としたウォーキングイベントを開催する。</p>

3 実現性について

地域（地権者、整備場所の近隣住民、地域住民、自治会町内会等）での合意形成や関係機関との調整結果の概要について記入してください。	<p>1. 中川駅前商業地区振興会 大賛成で、提案メンバーとして活動している。</p> <p>2. 商店・事業者、隣接自治会、町内会 提案の趣旨に理解を頂いている。</p> <p>3. 道路管理者等 ・花壇等路上施設は占用物として都筑土木事務所と協議し、そのコメントを反映した提案内容とした。基本的に了解を得たので、詳細図面を作成した段階で再確認を予定。 ・警察と消防からもコメントをもらい、提案に反映した。</p> <p>4. 沿道地権者 壁面緑化対象の駐車場地権者、雨水を使うビルの所有者に説明し、協力するとの回答を得た。</p>
---	---

4 公共性について

地域のどのような課題やニーズに基づいて整備計画が作成されたのか、また整備した施設が地域にどのくらい貢献するか記入してください。	<ol style="list-style-type: none">1. 地域の課題 中川駅前地区は、センター北・南地区に大規模商業施設ができたことで空き店舗が目立ち、地域の中心性が失われている。2. 地域への貢献<ol style="list-style-type: none">① 中央遊歩道が周辺の緑道全てと結ばれることで、中川駅前中央遊歩道に人の流れが導かれ、賑わいが創出される。② 木陰や花に囲まれたベンチを随所に設けることで、多くの人々が集い、相互のコミュニケーションが生まれる。③ パレット前広場のオープンカフェ、子供アートコーナー等の常設に伴い、多様な主体による発表の場として活用され、地域コミュニティや連帯意識の醸成に寄与する。④ 中央遊歩道への花壇設置により、路上への違法駐輪の改善が図られる。⑤ マップ・案内板の整備で利便性が増し、中川駅前商業地区を中心とした中川駅周辺地区の魅力が再発見される。
---	--

5 費用対効果について

整備コスト縮減について、特に工夫した点を記入してください。	<ol style="list-style-type: none">1. 地元の施工業者に当該事業の趣旨を理解してもらい、廉価での工事、指導依頼を検討している。2. 地元の造園家・花農家から安く草花を提供してもらおう。3. 既存の灌木類を最大限に活用する。
-------------------------------	--

6 地域まちづくりへの発展性について

整備をきっかけとして、地域コミュニティが広がる又は深まる可能性、及び地域のまちづくり活動が活発化する可能性について記入してください。	<ol style="list-style-type: none">1. 近隣の子ども達や多くの住民が参加しやすいイベントや発表会の実施により、中川の街全体が活性化することで、中川駅前商業地区が近隣地域の中心として再生する契機となる。2. 住民による緑化や花壇の整備、種苗の世話を通じて、住民のコミュニケーションに繋がり、コミュニティの形成が可能となる。3. 子ども達の花・樹木の観察や大学生の研究の場になるなど、環境やまちづくりや維持管理への意識が向上する。
--	--

7 特にPRしたい点について

提案について特にPRしたい点があれば、記入してください。	<ol style="list-style-type: none">1. 商業地区振興会・ハマロードサポーター、愛護会・住民・東京都市大生等によるNRPに発展し、継続活動の基礎ができた。2. 住民、事業者・商店、学校が協力して、「まち普請」により地域の活性化とコミュニティを形成していく意義は多大である。3. 東京都市大学の学生は、手作り模型作成、住民アンケート、通行者数調査、植栽候補など専門的見地から協力した。4. 一体的なイメージを形成するために住民紹介の空間デザイナー、街路樹についてはまち普請経験者の樹医のコメントを得た。5. 昨年オープンした「ほっとカフェ中川」(コミュニティカフェ)の地域情報・交流拠点としての役割をより一層深化させる。
------------------------------	---

記載内容について次の点を確認後、チェックボックスに✓を入れてください。

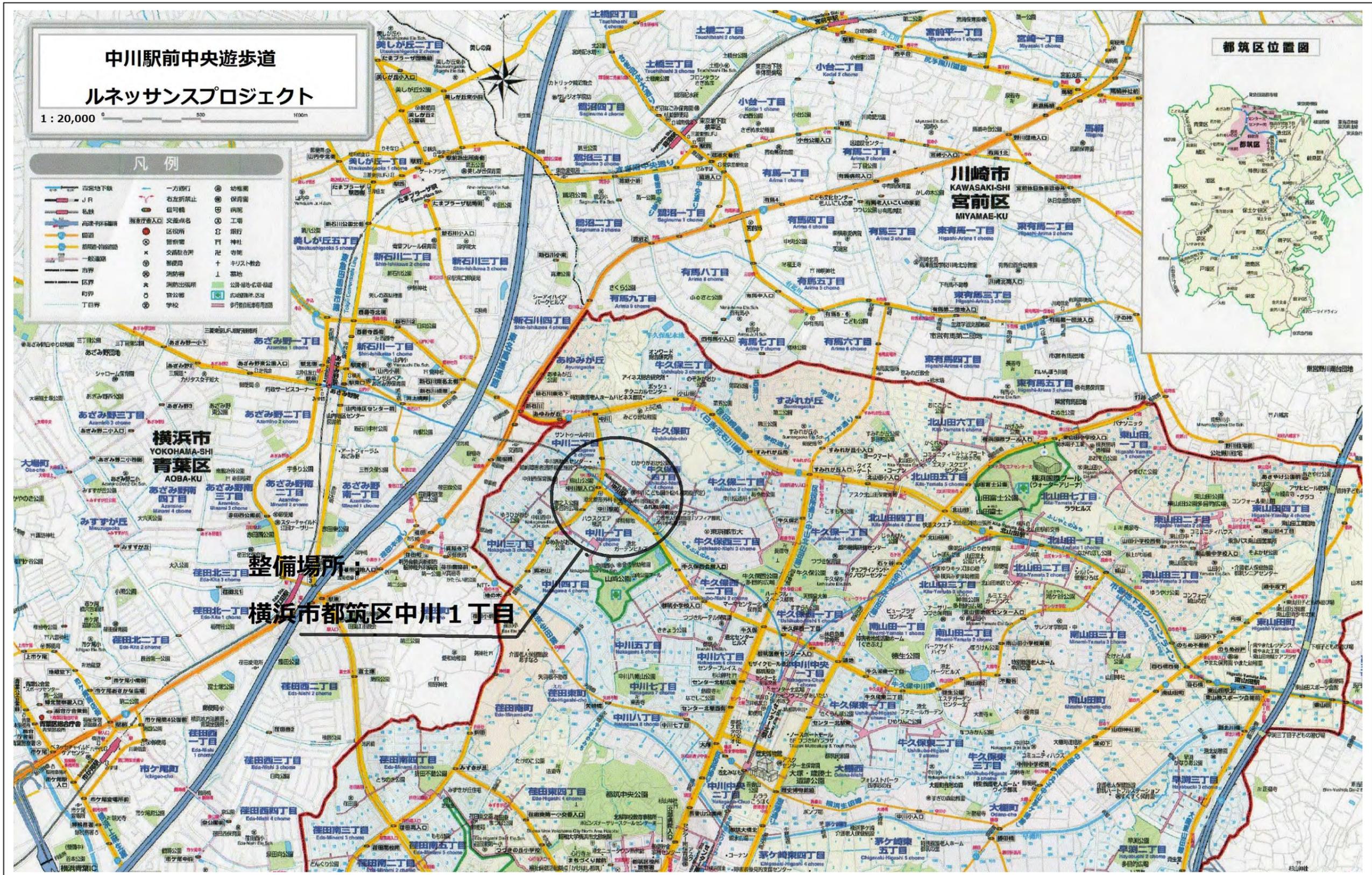
- ① 記載内容は真実であり、虚偽はありません。
- ② 記載内容に個人情報はありません。

ヨコハマ市民まち普請事業

想定整備費用内訳書

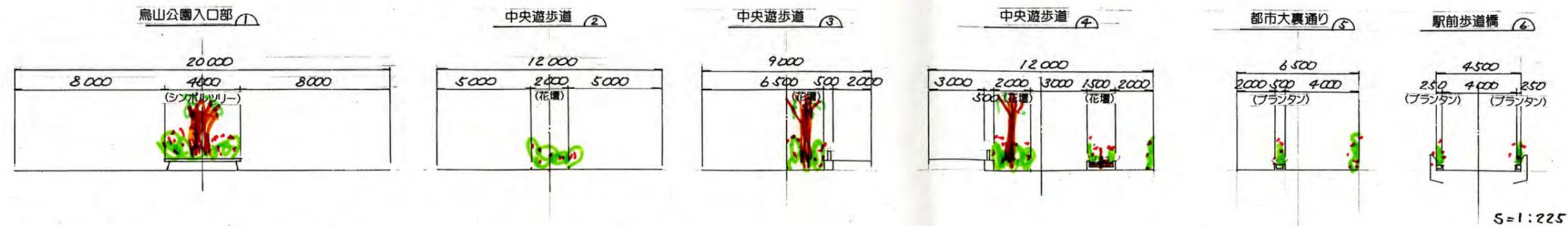
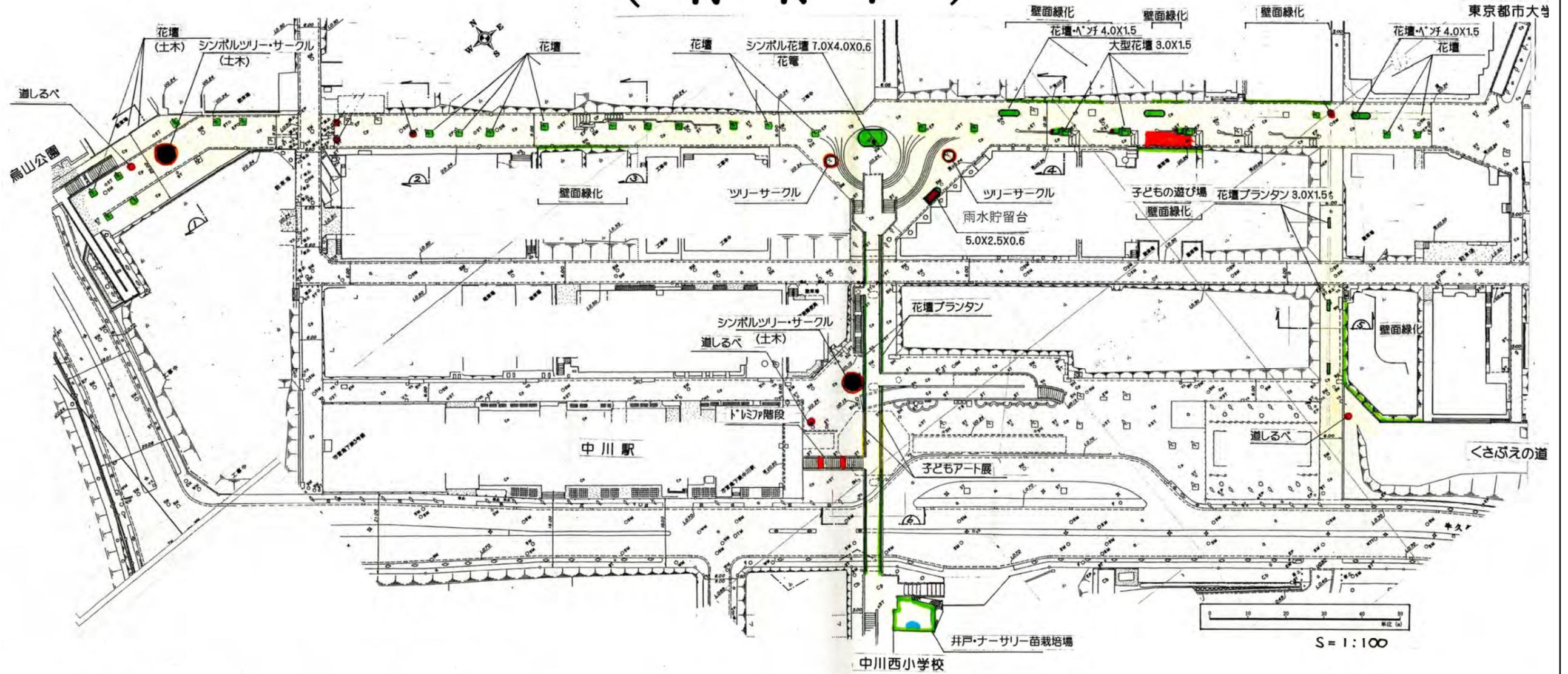
主な整備項目	細目	数量	単価	計	地域住民等の参加 (費用又は労力の負担等)
花壇&ベンチ	4.0×1.5 木製	3	200,000	600,000	10人1日・花壇作成
街路樹周りの花壇	1.5×1.5	15	10,000	150,000	10人1日子どもの参加・花植え
街路周りの大型花壇	1.5×4.0	3	100,000	300,000	10人1日・花壇作成
壁面緑化	プランター掛け	6	50,000	300,000	10人1日・花壇
子どもの遊び場 ドレミファ階段		2	100,000	200,000	5人2日
道しるべ案内板		3	200,000	600,000	
花壇プランター	1.5×3.0	3	10,000	30,000	5人1日・花壇
雨水貯留台	2.5 × 5.0 × 0.6	1式	820,000	820,000	5人1日子どもの参加・塗装
街路樹サークル	1.5×1.5	2	200,000	400,000	
シンボル花壇と花籠	5.0 × 5.0 × 0.6	1式	600,000	600,000	10人1日子どもの参加・花壇作成
子どもアート展・ 花壇	30m+40m	1式	400,000	400,000	5人1日子どもの参加・花壇
井戸・ナーサリー		1式	600,000	600,000	5人3日 10人1日子どもの参加・井戸堀苗床
合計				5,000,000	

位置図



中川中央遊歩道平面図

(N R P)



パレット前広場全景



雨水貯留台(パレット前広場)



完成予想図

中央遊歩道全景



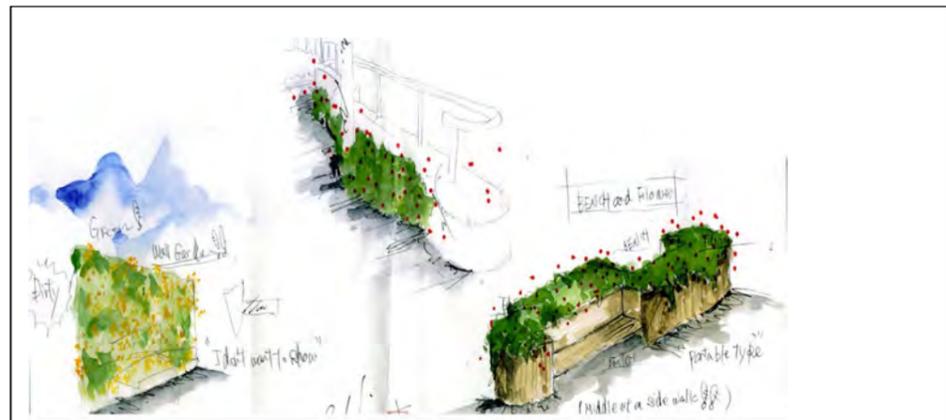
子供アート展(歩道橋・未来への道)



井戸・ナーサリー(未来への道)



花壇と壁面緑化(中央遊歩道)



ドレミファ階段(歩道橋・未来への道)



案内図とサイン(中央遊歩道入り口)

