

凡例 ① 所在地 ② 申請者 ③ 階数 ④ 住戸数 ⑤ タイプ



ソフト認定

ハード認定

# レイディアントシティ本郷台



## 基本情報

- ① 栄区小菅ケ谷二丁目
- ② レイディアントシティ  
本郷台管理組合
- ③ 地上9階、地下5階
- ④ 274戸
- ⑤ 既存・分譲

## ハード認定の概要

- 【耐震性】 平成20年竣工
- 【浸水対策】 浸水想定なし
- 【防災倉庫】 5層ごとに1箇所防災備蓄スペースを確保
- 【防災資機材】 発電機、LEDライトセット、救出工具、ウォータ  
ンク等備蓄



▲ 発電機



▲ LEDライトセット

## ソフト認定の概要

### 【防災組織】

管理組合の下部組織として災害対策委員会を設置。発災時には、その場にいる人が迅速かつ確実な初動活動を実行するためのツールであるファーストミッションボックス（FMB）により災害対策本部が立ち上がるまでの一時的な防災組織の体制を確保

### 【防災マニュアル】

居住者用マニュアルとファーストミッションボックス（FMB）を作成

### 【防災訓練】

避難訓練、消火栓使い方講習、起震車体験、マンション防災マニュアル・FMB説明会（令和4年度）

### 【飲料水等の備蓄】

飲料水、食料、トイレパックは各住戸で7日分（最低でも3日分）備蓄



当マンション版ファースト・ミッション・ボックス



4つの班単位に整理

必要備品とセットで格納

First Mission Box®危機管理教育研究所

▲ファーストミッションボックス（FMB）