

マンション防災アドバイザー プロフィール(閲覧用)

フリガナ 氏名	カマイシ トオル 釜石 徹		【顔写真】 
支援が可能な内容	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	防災組織に関する検討 防災マニュアルに関する検討 防災訓練に関する検討 飲料水等の備蓄や防災資機材の備えに関する検討 地域との協力体制や防災訓練に関する検討 浸水対策に関する検討 その他（ 長期在宅避難の備え方 ）	
主な保有資格等	防災士（日本防災士機構）、昇降機救出認定証		
派遣が可能な曜日	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	平日 昼 平日 夜 土日祝 昼 土日祝 夜	
マンションの防災活動に対する指導及び助言の実績	<ul style="list-style-type: none"> ・マンションや団地に対しマンション防災に関する相談会やセミナーをこれまでに100カ所以上で実施 ・2021年度より戸塚区の地域とマンションの防災アドバイザーに登録されて活動中 ・2022年度より港北区防災キャラバンアドバイザーに登録されて活動中 ・日本防災士会研修センターの専門講座講師として「マンション防災対策」を担当 ・千葉県防災研修センターの専任講師として「マンション防災対策」の講演を担当 ・東京都主催ホリデーセミナーに4回の他21自治体におけるマンション防災講演会に通算45回登壇 ・震災対策技術展（横浜、大阪、仙台）や防災減災セミナーにてマンション防災講演を通算28回登壇 ・2020年11月に「マンション防災の新常識」を出版し派遣先にも活用いただいている 		
地方公共団体等の官公庁又は企業等における、防災に関する管理監督的な立場としての実績	<ul style="list-style-type: none"> ・台場地区防災連絡会にて防災指導（港区、江東区、品川区の各防災担当者および地域代表が参加） ・品川区議会議員様向けの防災講演 ・マンション管理会社の三井不動産レジデンシャルサービス様の社員研修 ・住宅ビル管理業の日本財託様の社員向けの研修 ・日本防災士会スキルアップ研修会の講師（2回実施） ・大田区防災危機管理課長と防災に関する意見交換を数回実施 ・災害対策研究会の一員として次の企業向け防災コンサル業務に参画。フジタ、大塚化学、トヨタL&F 		
マンション防災に関するその他の実績、自己PR等	<p>◆指導の特徴</p> <p>マンション防災対策に関して、次のようなことをよく相談されます。</p> <p>①防災マニュアルが住民に認知されない、②マニュアルが形骸化していて実践的とは思えない、③レベルアップをする手順がわからない、④高齢化している住民の防災対策に困っている</p> <p>このような相談に対して、次のようなことを具体的に説明します。</p> <p>①住民の関心度を高める方法、②自助を明示し推進する方法、③災害対策本部の本来の役割、④避難所に行かないことが「共助」になること</p> <p>また、これからマンション防災対策を始めたいマンションに対しても、導入の手順を示します。</p> <p>マンション防災対策のレベルアップを図るために、相談会、講演会、セミナーワークショップ、などご希望の形式で指導をさせていただきます。</p> <p>◆著書：「マンション防災の新常識」（合同フォレスト）</p> <p>◆マスコミ関係：読売、毎日、日経、朝日、神奈川新聞、夕刊フジに記事掲載、NHKニュースウオッチ9、大田CATVに出演、毎日放送MBSやFM放送にラジオに出演、婦人之友などの雑誌やWEB情報誌に記事掲載</p> <p>◆コンテスト入賞：「ジャパン・レジリエンス・アワード（強靱化大賞）」入賞 ※2025年：「首都直下地震を意識したマンション防災対策と在宅避難の備え方」、2018年：「1枚のマンション防災マニュアル」</p>		